

Styrets beretning for året 2015

Om Studentsamskipnaden i Bergen

Studentsamskipnaden i Bergen (SiB) sin virksomhetsoppgave er å tilrettelegge for og drive studentvelferd for studenter i Bergen. Totalt var 10 institusjoner tilsluttet SiB i 2015 med i alt 30.000 studenter. Alle institusjonene tilsluttet SiB er underlagt lov om universitet og høyskoler. SiB har forretningskontor i Bergen og all virksomhet er lokalisert til Bergen. SiB er underlagt lov om studentsamskipnader. Som særlovsselskap er SiB et selvstendig rettssubjekt som selv er ansvarlig for sine forpliktelser. Selv om virksomheten mottar noe offentlig støtte er SiB ikke å anse som et offentlig organ.

Velferdstilbudene gjennom SiB er omfattende og dekker kafédrift, boligutleie, treningstilbud, barnehagetilbud og et bredt helsetilbud. SiB er organisert i fem virksomhetsområder knyttet til de forskjellige fagområder. Virksomhetsområdene er selvstendige resultatenheter.

Styrets sammensetning

I 2015 hadde styret følgende sammensetning:

Tor Sivertsen Prestegard (styreleder) student
Eivind Brandt, student og nestleder
Jørund Thomassen Gjesvik (permisjon fra april til oktober 2015)
Lars Arne Nilssen (vara for Jørund Gjesvik fra april til oktober 2015)
Marianne Rødseth Espelid, student
Arne Petter Sandvik, student
Heidi Berg, valgt av de ansatte
Enghild Dalseide, valgt av de ansatte
Ina Berg, valgt av de ansatte
Dag Rune Olsen, UiB
Nina Skage, NHH

Audun Rivedal har hatt observatørstatus i styret i 2015.

Det er avholdt 8 styremøter i 2015.

Personale og arbeidsmiljø

Ved utgangen av rapporteringsåret var det 331 ansatte i SiB. Dette utgjør 299 årsverk. I tillegg til de faste ansatte utgjør timelønte totalt 22 årsverk.

SiB er en IA-bedrift og tilsluttet Arsana bedriftshelsetjeneste. Arbeidsmiljøutvalget har i 2015 hatt 4 møter og i alt behandlet 25 saker. Det har ikke vært større ulykker eller ekstraordinære miljøsituasjoner i virksomheten i 2015. 9 uønskede hendelser er meldt som yrkesskader (med moderate personskader), hvor 2 av disse hendelsene medførte sykefravær. Det legemeldte sykefraværet var i 2015 på 5,4 %, mot 5,9 % i 2014. Det egenmeldte sykefraværet utgjør i tillegg 1,6 % i 2015.

SiB samarbeider med Beredskapsforum Bergen om beredskapsarbeid i UH-sektoren. Det er i 2015 gjennomført en revidering av beredskapsplanen og utarbeidet broavtaler som skal regulere ansvarsfordelingen mellom SiB og utdanningsinstitusjonene i krisesituasjoner. Dette arbeidet ferdigstilles i 2016.

Kjønnsandelen i virksomheten fordeler seg på 66 % kvinner og 34 % menn. I toppledergruppen er kjønnsfordelingen 33 % kvinner og 67 % menn. I styret er kjønnsfordelingen 50 % kvinner og 50 % menn.

SiB arbeider målrettet for å fremme diskrimineringslovens formål om å sikre like muligheter og rettigheter, samt hindre diskriminering på grunn av etnisk og nasjonal opprinnelse, religion og livssyn. Det skal ikke forekomme diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne i SiB.

Miljørapportering

I 2011 gjorde SiB en miljøanalyse av hele bedriften og satte miljøledelse i fokus. Dette arbeidet pågikk i 4 år, og fokuset var på hovedområdene; innkjøp, energi, transport og avfall. Miljøanalysen dannet utgangspunkt for den videre satsning mot å bli sertifisert.

SiB ble i løpet av 2014 Miljøfyrtårnsertifisert. Miljøfyrtårn er Norges mest brukte sertifikat for virksomheter som vil dokumentere sin miljøinnsats og vise samfunnsansvar. SiB var den første studentsamskipnaden i Norge som ble Miljøfyrtårnsertifisert. Vi har nå bidratt til at andre samskipnader og enkelte læresteder også har valgt å sertifisere seg.

Å være Miljøfyrtårn innebærer systematisk arbeid med miljøtiltak i hverdagen. I alt 15 underavdelinger inklusive våre barnehager, de fleste idrettsanleggene, kaféer, catering og studentboligenes administrasjon er nå sertifisert. Vi vil arbeide videre for at nye idrettsanlegg, vårt nye tannlege- og legesenter og vår nye kafé på Høgskolen i Bergen skal bli sertifisert i løpet av 2016/2017.

I det videre arbeid skal SiB årlig rapportere til stiftelsen Miljøfyrtårn og sette stadig høyere mål og lage handlingsplaner for det ytre miljø for hver enkelt avdeling. Det er nå nærmere 10 prosent av alle ansatte i SiB som har et særlig ansvar for miljøarbeidet, og engasjementet er stort. Vi arbeider nå for å etablere et medlemskap i Klimapartnerne Hordaland.

Driften i 2015

SiB Helse og veiledning skal gi et bredt og helhetlig tilbud som bidrar til at studentene trives og mestrer sin studietilværelse. Virksomhetsområdet har også ansvar for å legge til rette for studentdemokratiene, studentkultur- og medier, samt organisasjonslivet for øvrig.

Tilbudsspekteret omfatter hjelp fra psykolog, rådgivning og karriereveiledning, lege- og tannbehandling, samt helsestasjonstilbud. I tillegg til individuell hjelp kan studentene delta på et bredt utvalg av grupper, kurs og seminarer. Studenter i Bergen kan også søke økonomisk støtte fra SiB Helsefond i forbindelse med ulike typer helseutgifter.

Da pågangen til tilbud og tjenester er stadig økende, har vi løpende fokus på å sikre god tilgjengelighet og kortest mulig ventetid. Dette løses først og fremst gjennom en kjerne av fast ansatte, men også ved innleide ressurser og kjøp av tjenester eksternt. Gjennomsnittlig ventetid på SPH var 2,8 uker og maksimal ventetid var ca. 5 uker. Tannhelsetjenesten har i perioder hatt noe lengre ventetid, mens SiB Rådgivning og Karrieresenteret har stort sett kunnet gi hjelp innen en til to uker. I tillegg til å sikre rask og adekvat individuell hjelp har det vært arbeidet med mer universelle forebyggende tiltak.

Virksomhetsområdet gjennomførte en grundig organisasjonsgjennomgang høsten 2015, i den hensikt å sikre at vi møter studentenes behov på best mulig måte. Arbeidet hadde fokus på kjerneoppgaver, effektiv drift og hensiktsmessig organisering. Av konkrete resultater av gjennomgangen kan nevnes at SiB Rådgivning og Karrieresenteret er slått sammen til en avdeling, SiB Karriere & Studiemestring, og etableringen av SiB Studentliv. Formålet med sistnevnte er å legge til rette for, og oppmuntre til, studentengasjement og inkluderende miljøer. Det vil også tilbys en bred kurspakke som møter organisasjonslivets behov for kompetansebygging.

Totalt sett var 2015 et år preget av utvikling, svært gode tilbakemeldinger fra studentene og god kontakt og samarbeid med utdanningsinstitusjonene. Kompetente og engasjerte medarbeidere har gjort det mulig å yte rask og god hjelp til alle studenter som henvendte seg til våre tjenester.

SiB Kafé har som hovedmål å være tilgjengelig der studentene er. SiB sine kafeer og kaffebarer skal være et foretrukket sted for mat og drikke, og et sosialt møtested for studentene.

Utover ordinært drift har hovedaktiviteten i 2015 vært etablering av drift ved campus BI Bergen.

SiB Kafé har som mål at den enkelte avdeling skal være bærekraftig. Overskudd fra fjoråret benyttes til selektive tiltak, utvikle nye tilbud og opprettholde studentvennlige priser. Det har vært en god vekst i omsetningen i 2015, og gode innkjøpsbetingelser gjennom SiN Innkjøp har bidratt til å holde vareforbruket på et tilfredsstillende nivå. Antall kunder har økt og KTI målingen i 2015 viste at kundetilfredsindeksen har økt fra 59 til 62. Dette gir et godt grunnlag for videre utvikling og bærekraftig drift. Virksomheten vil jobbe videre med tiltak for å øke kvalitet, lojalitet og omdømme til kafeene.

SiB Catering har levert et tilfredsstillende resultat selv med bortfall av en større avtale på cateringtjenester i 2015. SiB Catering sin aktivitet og økonomi er særs viktig for å opprettholde kvalitet og prisnivå i kafeene.

SiB barnehage fortsetter arbeidet med å videreutvikle barnehagekvaliteten. Stabile, kompetente og engasjerte medarbeidere er vårt største fortrinn. Året startet med en felles planleggingsdag der alle våre Marte Meoterapeuter hadde ansvar for ulike deler av dagen. Gjennom året har barnehagen arbeidet med voksnes relasjonskompetanse. Alle våre ansatte deltok i november på felles fagdag – sammen for kvalitet, et samarbeidsprosjekt mellom kommunen og private barnehageeiere.

Over halvparten av de ansatte i virksomhetsområdet har barnehagelærerutdanning eller tilsvarende. Mer enn hver femte ansatt er mann og alle barnehagene er øvingsbarnehager for høgskolen. I SiB Barnehage møter barnet anerkjennende voksne som:

- Ser og søker å forstå det enkelte barn.
- Lytter og bekrefter barnet
- Benevner barns initiativ, følelser og handlinger
- Viser glede og feirer barns mestring
- Følger og støtter barnet i lek og aktiviteter både som deltaker og impulsgeber

I barnehagene våre fortsetter utviklingsarbeidet med ulike prosjekter som bidrar til å skape entusiasme og økt kompetanse hos de ansatte og utviklende opplevelser for barna. Vi arbeider målrettet med kompetanseheving med særlig fokus på lek i 2016. I samarbeid med SiB Bolig starter vi opp bygging av kombinerte bygg med boliger og barnehage på Fantoft og i Jekteviken i første halvdel av 2016. Begge prosjektene bygges i massivtre.

SiB Trening solgte 27 318 treningskort fordelt på to semestre i 2015. Dette er en oppgang på nærmere 1000 kort i forhold til 2014, noe som i hovedsak skyldes vår nyetablering med Kronstadparken treningscenter som åpnet 2 byggetrinn 1. april 2015.

Året har vært preget av mye arbeid med å øke kapasiteten på trening og vi inngikk i den anledning avtale om leie av lokaler til et nytt treningscenter i Aasegården i 2015. Lokalene er under ombygging og planlagt åpning av det nye treningscenteret er 1. august 2016. Senteret vil bli på 2300 m², alt på ett plan, og vil inneholde tredemøllsal, yoga sal, aerobicsal, spinningssal og en stor styrke- og

kondisjonsavdeling i tillegg til garderobeanlegg. Økonomien for virksomhetsområdet er stabilt god og resultatet for 2015 var marginalt bedre enn 2014.

Ett av de viktigste bidragene til studentvelferd er tilbud om boliger til studenter. SiB Bolig tilbyr ved utgangen av 2015 totalt 4396 hybelenheter til norske og utenlandske studenter i Bergen. Dette dekker behovet til om lag 14 % av alle studenter som betaler semesteravgift ved universitetet og høyskolene.

Rehabilitering av våre 22 bygg fortsetter etter en vedtatt langtidsplan for vedlikehold. Det er igangsatt kartleggingstiltak med støtte fra Enova på flere av våre bygg. Vi har også mottatt støtte til flere prosjekter der midler fra Enova skal være med å finansiere gode miljøtiltak slik at vi reduserer vårt forbruk til strøm og olje.

Planarbeidet for å realisere nye prosjekter har pågått gjennom hele 2015 og mange nye prosjekter er under utredelse for mulige prosjekter i fremtiden. I Jekteviken ble det våren 2015 signert kontrakt med entreprenør, men på grunn av naboklager samt lang kommunal saksbehandling, ble ikke arbeidet i gang satt før februar 2016. Vi har også et større prosjekt som er planlagt realisert på Fantoft. Studentbygget skal romme drøyt 300 sengeplasser og vi ønsker også å prøve ut 2-sengs alternativ for å bedre sengekapasiteten på høstsemesteret, og således jevne ut dagens skjevhet i kapasitetsbehovet mellom vår- og høstsemesteret. Både Jekteviken som er under oppføring og nybygget på Fantoft er tenkt ført opp i massiv tre, dette vil gi en betydelig miljøgevinst sett i forhold til tradisjonelt betong og stål. Vi har skrevet ny 10 års kontrakt om leie av et kommunalt bygg i Solheimslie som gjør at vi fortsetter det gode integreringsarbeidet med flyktninger gjennom Bergen Kommune.

Regnskap

Regnskapet for SiB viser i 2015 en omsetning på 484 millioner kroner. Driftsresultatet ble 53 millioner og resultatet etter skatt 26,9 millioner.

Den underliggende driften i virksomheten er tilfredsstillende og alle virksomhetsområdene gir positive resultater. Selskapets egenkapital og likviditet er gjennom 2015 blitt betydelig styrket, men det er fortsatt en klar målsetting å styrke både soliditeten og likviditeten ytterligere gjennom de årlige resultatene fremover.

Basert på foreliggende regnskap og balanse er det styrets vurdering at virksomhetens finansielle stilling er tilfredsstillende. Det er en målsetting å styrke egenkapitalen og den løpende likviditeten. Det fremlagte regnskapet gir et korrekt bilde av den økonomiske situasjonen i virksomheten. Det har heller ikke skjedd endringer eller utvikling i situasjonen som har endret dette bildet etter at regnskapet ble avgitt. Basert på regnskapet og utsiktene fremover, er ikke styret kjent med forhold som ikke tilsier fortsatt drift av selskapet.

Årets resultat og disponering

Årets resultat for SIB i 2015 utgjør 26,9 millioner kroner etter skatt. Styret vedtar at årets overskudd overføres i sin helhet til fri egenkapital.

Bergen, 20. april 2016



Tor Sivertsen Prestegård
Styreleder



Heidi Berg



Ina Berg



Eivind Brandt



Jørund Thomassen Gjesvik



Enghild Dalseide



Marianne Rødseth Espelid



Dag Rune Olsen



Edle-Christine Flater



Sonja Irene Dyrkorn



Per Kristian Knutsen
Adm. dir.

Årsregnskap

Studentsamskipnaden i Bergen

2015

Studentsamskipnaden i Bergen

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2 015	2014
2,12,	Driftsinntekt	468 034 633	445 180 026
12	Inntektsført statstilskudd	<u>16 016 398</u>	<u>16 016 398</u>
2,21,	Sum driftsinntekter	<u>484 051 031</u>	<u>461 196 424</u>
	Varekostnad	31 371 338	29 989 019
3, 13	Lønnskostnad	192 977 029	181 939 938
5, 6	Avskrivning/nedskrivning på varige driftsmidler og i.eiendeler	63 460 367	65 189 523
3,4,9	Annen driftskostnad	<u>143 253 449</u>	<u>156 250 446</u>
	Sum driftskostnader	<u>431 062 183</u>	<u>433 368 926</u>
	Driftsresultat	<u>52 988 848</u>	<u>27 827 498</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
19	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	0
	Annen finansinntekt	1 230 490	284 806
14	Annen finanskostnad	<u>-27 282 858</u>	<u>-30 862 679</u>
	Netto finansresultat	<u>-26 052 368</u>	<u>-30 577 873</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>26 936 480</u>	<u>-2 750 375</u>
16	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>82 488</u>	<u>507 558</u>
	Ordinært resultat	<u>26 853 992</u>	<u>-3 257 933</u>
	ÅRSRESULTAT	<u>26 853 992</u>	<u>-3 257 933</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført til egenkapitalen	26 853 992	-2 489 885
	Overført fra annen egenkapital	<u>0</u>	<u>-768 048</u>
	Sum overføringer	<u>26 853 992</u>	<u>-3 257 933</u>

Studentsamskipnaden i Bergen

Balanse pr 31. desember

NOTE	EIEDELER	2 015	2014
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
5	Immaterielle eiendeler	3 041 923	1 530 508
	Sum immaterielle eiendeler	<u>3 041 923</u>	<u>1 530 508</u>
	Varige driftsmidler		
6, 21	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 236 194 982	1 275 568 231
6	Prosjekt under arbeid	25 878 953	14 675 561
6	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	31 504 204	35 975 875
6	Sum varige driftsmidler	<u>1 293 578 139</u>	<u>1 326 219 667</u>
	Finansielle anleggsmidler		
13	Netto pensjonsmidler	23 267 794	14 665 368
19	Andre langsiktige fordringer	8 000 000	8 000 000
7	Investeringer i aksjer og andeler	59 000	40 000
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>31 326 794</u>	<u>22 705 368</u>
	Sum anleggsmidler	<u>1 327 946 856</u>	<u>1 350 455 543</u>
	Omløpsmidler		
8	Varer	<u>2 899 641</u>	<u>2 219 000</u>
	Fordringer		
9	Kundefordringer	7 183 957	12 680 314
9	Andre fordringer	9 417 749	10 057 959
	Sum fordringer	<u>16 601 706</u>	<u>22 738 273</u>
10	Bankinnskudd, kontanter og lignende	<u>26 376 835</u>	<u>12 237 674</u>
	Sum omløpsmidler	<u>45 878 182</u>	<u>37 194 947</u>
	SUM EIEDELER	<u>1 373 825 038</u>	<u>1 387 650 490</u>

Studentsamskipnaden i Bergen Balanse pr 31. desember

NOTE EGENKAPITAL OG GJELD	2 015	2014
Egenkapital		
Opptjent egenkapital		
11 Annen egenkapital	<u>204 053 099</u>	<u>177 199 107</u>
Sum opptjent egenkapital	<u>204 053 099</u>	<u>177 199 107</u>
Sum egenkapital	<u>204 053 099</u>	<u>177 199 107</u>
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
16 Utsatt skatt	<u>301 177</u>	<u>218 689</u>
Sum avsetninger for forpliktelser	<u>301 177</u>	<u>218 689</u>
Annen langsiktig gjeld		
12 Statstilskudd bygg	289 520 816	301 787 214
14, 21 Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>754 883 469</u>	<u>768 296 242</u>
Sum annen langsiktig gjeld	<u>1 044 404 285</u>	<u>1 070 083 456</u>
Kortsiktig gjeld		
14 Gjeld til kredittinstitusjoner	23 084 000	44 551 672
Leverandørgjeld	18 090 269	7 408 277
16 Betalbar skatt	0	288 869
Skyldige offentlige avgifter	13 646 881	13 074 270
15, 20 Annen kortsiktig gjeld	<u>70 245 327</u>	<u>74 826 150</u>
Sum kortsiktig gjeld	<u>125 066 477</u>	<u>140 149 238</u>
Sum gjeld	<u>1 169 771 939</u>	<u>1 210 451 383</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>1 373 825 038</u>	<u>1 387 650 490</u>

Bergen, 20/4-2016


Tor Sivertsen Prestegard
Styreleder


Marianne Rødseth Espelid


Ina Berg


Sonja Irene Dyrkorn


Eivind Brandt


Edle-Christine Flater


Enghild Dalseide


Per Kristian Knutsen
Adm. direktør


Jørund Thomassen Gjesvik


Heidi Berg


Dag Rune Olsen

Studentsamskipnaden i Bergen

Noter til regnskapet 2015

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Immaterielle eiendeler

Selskapet aktiverer utvikling og bransjetilpasning av nye systemer. Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives over 3 år.

Aktiverte renter

Renter som knytter seg til anlegg under oppføring, er balanseført som en del av kostprisen.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Selskapet legger til grunn NRS 6 og Norsk Regnskapsstiftelse sin veiledning til valg av forutsetninger.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet, frivillig avgang, osv. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen.

Estimatavvik og virkningen av endrede forutsetninger amortiseres over forventet gjenværende opptjeningstid i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsen og pensjonsmidlene (korridor). Virkningen av endringer i pensjonsplan fordeles over gjenværende opptjeningstid. Arbeidsgiveravgiften kostnadsføres basert på innbetalt pensjonspremie for sikrede(kollektive) pensjonsordninger, mens den er periodisert i samsvar med endring i pensjonsforpliktelsen for usikrede pensjoner.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Skattekostnaden i selskapet omfatter cateringdriften. Øvrig virksomhet i selskapet er ikke skattepliktig.

Statstilskudd

Statstilskudd består av investerings- og driftstilskudd.

Investeringsstilskudd er ført som langsiktig forpliktelse i balansen. Det er knyttet pantesikkerhet til forpliktelsen. I samsvar med Norsk Regnskapsstandard (NRS) nr 4 om offentlige tilskudd, betraktes investeringsstilskuddene som en utsatt inntekt(bruttoføring). Investeringsstilskuddene resultatføres i takt med avskrivningene på selskapets driftsmidler. Driftstilskudd inntektsføres netto når de mottas da dette gir det beste bildet av virksomheten.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Ved bruk av den indirekte metoden rapporteres kontantstrømmene brutto fra investerings- og finansieringsaktiviteter, mens det regnskapsmessige resultat avstemmes mot netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Latente forpliktelser

Avsetning til forpliktelser er foretatt i samsvar med god regnskapsskikk. Krav til avsetning er at det eksisterer en forpliktelse som følge av tidligere hendelse, og at det er sannsynlighetsovervekt for at forpliktelsen vil komme til oppgjør. Avsetningen er beregnet som nåverdien av forventede utbetalinger for å innfri forpliktelsen.

Hendelser etter balansedagen

Det opplyses om hendelser etter balansedagen i samsvar med god regnskapsskikk. Opplysningene omfatter hendelser som ikke innregnes i finansregnskapet, men som er av en slik art at de er vesentlig for vurdering av virksomheten.

Fristasjonsmidler

Fristasjonsmidler er regnskapsført fra 2014 i henhold til god regnskapsskikk. Fristasjonsmidlene er regnskapsført brutto og påvirker dermed både inntektsført og kostnadsført beløp.

Note 2 Inntekter

Per virksomhetsområde:	2 015	2014
<i>Bolig*</i>	187 791	182 983
<i>Kafe/catering</i>	80 997	74 417
<i>Studenthelse og veiledning</i>	54 361	46 740
<i>Barnehager</i>	82 896	82 478
<i>Idrett</i>	47 338	45 889
<i>Fristasjon</i>	29 816	25 919
<i>Konsernstab*</i>	852	2 770
Sum	484 051	461 196

*Se note 12.

Offentlige tilskudd	2 015	2014
<i>Fristasjon arealer</i>	29 816	25 919
<i>Fristasjon midler</i>	11 566	11 890
<i>KD tilskudd</i>	5 416	
<i>Semesteravgift</i>	32 621	28 309
<i>Driftstilskudd</i>	1 801	7 463
<i>Inntektsført tilskudd studentboliger</i>	16 016	16 016
<i>Andre offentlige tilskudd</i>	73 924	71 109
Sum offentlige tilskudd	171 160	160 706

Salgsinntekter	2 015	2014
<i>Foreldrebetaling</i>	12 161	11 903
<i>Treningsavgifter</i>	37 479	35 819
<i>Salgsinntekter - kantiner og catering</i>	78 056	74 418
<i>Øvrige salgsinntekter</i>	6 718	21 792
Sum salgsinntekter	134 414	143 932

Andre driftsinntekter	2 015	2014
<i>Leieinntekter</i>	149 680	150 162
<i>Egenandeler - helse</i>	893	2 598
<i>Fellestjenester</i>	0	1 306
<i>Øvrige driftsinntekter</i>	27 904	2 492
Sum andre driftsinntekter	178 477	156 558

Sum driftsinntekter	2 015	2014
	484 051	461 196

Tilskudd knyttet til fristasjon er regnskapsført fra 2014.

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2 015	2014
Lønn	150 620 439	142 709 380
Folketrygdavgift	25 836 291	24 908 467
Pensjonskostnader(se note 13)	11 263 345	9 866 421
Andre ytelser	5 256 954	4 455 670
Sum	192 977 029	181 939 938

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	299	299
--	-----	-----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Daglig leder
Lønn	1 274 291	1 187 670
Pensjon	298 065	18 754
Andre godtgjørelser	15 887	5 590

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Daglig leder har individuell pensjonsavtale som skal gi samme pensjonsdekning som ellers i bedriften. Daglig leder har ingen avtale om etterlønn og gjensidig oppsigelse på 6 mndr.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

	2 015	2014
Lovpålagt revisjon	240 000	240 000
Andre tjenester utenfor revisjon	131 315	139 000
Revisjonsmessig bistand	172 700	164 195

Honorar revisjon er eksklusiv mva.

Note 4 Driftskostnader

Annen driftskostnad	2 015	2014
Kostnad lokaler	47 659 703	43 714 480
Reparasjoner og vedlikehold	19 066 087	22 439 162
Diverse honorarer og innleid hjelp	8 432 503	33 461 524
Andre driftsrelaterte kostnader	38 279 277	30 716 044
Naturalytelser fristasjon	29 815 879	25 919 236
Sum	143 253 449	156 250 446

Note 5 Immaterielle eiendeler

	Prosjektkost HR-systemet	Prosjektkost. Info-systemer	Prosjektkost. it- og annet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	868 218	1 011 996	5 652 982	7 533 196
Tilgang	142 938	0	2 323 267	2 466 204
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 011 156	1 011 996	7 976 249	9 999 400
Akk. avskrivninger 01.01.	474 303	646 398	4 893 464	6 014 165
Årets avskrivninger og nedskrivninger	244 414	208 660	490 238	943 312
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.	718 717	855 058	5 383 702	6 957 477
Bokført verdi pr. 31.12.	292 439	156 938	2 592 547	3 041 923
Årets avskrivninger	244 414	208 660	490 238	943 312
Økonomisk levetid	3 år	3 år	3 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	

Note 6 Varige driftsmidler

	Tomter	Prosj. under arbeid	Bygn. og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy o l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	29 295 280	14 580 560	1 637 748 493	137 971 857	1 819 596 190
Tilgang kjøpte driftsmidler		33 618 154	12 857 567	7 820 089	54 295 810
Avgang		22 319 762	2 142 000	-	24 461 762
Anskaffelseskost 31.12.	29 295 280	25 878 952	1 648 464 060	145 791 946	1 849 430 238
Akk. avskrivninger 31.12.			386 296 116	107 038 929	493 335 045
Årets avskrivninger og nedskrivninger			55 268 242	7 248 813	62 517 055
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.			441 564 358	114 287 742	555 852 100
Bokført verdi pr. 31.12.	29 295 280	25 878 952	1 206 899 702	31 504 204	1 293 578 138
Årets avskrivninger			55 268 242	7 248 813	62 517 055
Økonomisk levetid			10-50 år	3-10 år	
Avskrivningsplan			lineær	lineær	
Brutto investering varige driftsmidler 5 siste regnskapsår inklusiv prosjekter under arbeid:					
	2 015	2 014	2 013	2 012	2 011
Inventar og utstyr	7 819 899	6 447 848	10 938 446	13 342 480	5 735 253
Bygninger mv.	46 475 721	31 614 897	243 825 764	168 460 880	312 259 633
Sum	54 295 620	38 062 745	254 764 210	181 803 360	317 994 886

Note 7 Investeringer i aksjer og andeler

	Forretningskontor	Resultat	EK	Stemme- og eierandel	Kostpris	Balanseført verdi
SKIBAS	Bergen	162 442	7 631 339	33,33 %	35 000	35 000
Fjord Norge AS					5 000	5 000
SIN Innkjøpssamarbeid SA				8 %	19 000	19 000
Sum					59 000	59 000

Det er ikke mottatt utbytte fra aksjeinvesteringer.

Note 8 Varer

	2 015	2014
Lager produksjon- og ferdigvarer 31.12	2 899 641	2 219 000
Sum	2 899 641	2 219 000

Note 9 Kundefordringer og andre kortsiktige og langsiktige fordringer

	2 015	2014
Kundefordringer*	7 533 957	13 180 314
Delkredereavsetning	-350 000	-500 000
Kundefordringer 31.12.	7 183 957	12 680 314
Årets konstaterte tap på fordringer	1 428 197	368 995
Innkomet på tidligere avskrevne fordringer	-530 809	-24 533
Tap på fordringer	897 388	344 462
Andre kortsiktige fordringer 31.12.	9 417 749	10 057 959

Langsiktige fordringer:

Fordringer Fagbokforlaget 31.12.	8 000 000	8 000 000
----------------------------------	-----------	-----------

Fordringen er i forbindelse med salg av Studia i 2014.

I avtalen med Fagbokforlaget skal fordringen på MNOK 8 nedbetales fra 2017, og over 8 år, 2,7% rente etterskuddsvis

Tap på fordringer inngår i posten andre driftskostnader.

Note 10 Bundne midler

	2 015	2014
Bundne midler 31.12.	6 775 355	6 581 098
Sum	6 775 355	6 581 098

Dette er bundne midler på skattetrekkskonto.

Note 11 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum opptjent egenkapital
Opptjent egenkapital		
Egenkapital 01.01.	177 199 107	177 199 107
Årets endring i egenkapital:		
Årets resultat	26 853 992	26 853 992
Egenkapital 31.12.	204 053 099	204 053 099

Note 12 Statstilskudd

Samlet mottok selskapet MNOK 81,1 i offentlige tilskudd i 2015. Det er gitt tilskudd til drift av barnehager, psykisk helsetjeneste, og studentvelferd. Verdien av fristasjon arealer og midler er på MNOK 41,4 i 2015. Investeringsstilskudd til studentboliger er gitt med betingelse at de aktuelle bygg nyttes til studentboliger. Tilskudd til idrettsbygg (spillemidler) er gitt med betingelse at bygget nyttes til idrettshall i 40 år. Investeringsstilskudd til barnehager er gitt under forutsetning av drift i min. 10 år. Dersom selskapet omdefinierer eller på annen måte endrer formålet med bygg hvor det er mottatt investeringsstilskudd, kan departementet kreve tilskudd tilbakebetalt.

I 2015 er det gitt investeringsstilskudd på kr 3.750.000 til Jekteviken familieleiligheter. Inntektsføring skjer fra prosjektene er ferdigstilt. Årets inntektsføring av tidligere investeringsstilskudd er på kr 16.016.398,-.

Inntektsføring av statstilskudd skjer i samme takt som for avskrivninger på driftsmidler tilskuddene finansierer.

Investeringsstilskudd

	Bygg
Akk. investeringsstilskudd 01.01	301 787 214
Tilgang investeringsstilskudd 2015	3 750 000
Akk. inntektsført investeringsstilskudd 31.12	16 016 398
Bokført verdi 31.12.	289 520 816

Note 13 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 481 personer. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er fondert gjennom et forsikringselskap. I tillegg har ledende ansatte en tilleggspensjon utover den generelle ordning. Denne finansieres over selskapets drift og er udekket.

Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning, hvor foretakene skal innregne sin proporsjonale andel av ordningens forpliktelser, midler og kostnad. Det foreligger ikke tilstrekkelig informasjon for måling av ordningen. Ordningen vil dermed bli innregnet som en innskuddsordning. Hvorvidt det senere er grunnlag for balanseføring, er avhengig av om det finnes en konsekvent og pålitelig allokeringsnøkkel, og at det nødvendige datagrunnlaget fremskaffes.

Selskapet er tilsluttet Spekter.

	2 015	2014
Arets pensjonsopptjening	7 723 232	7 675 927
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	3 480 182	4 989 934
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-4 637 616	-5 378 147
Administrasjonskostnader	1 436 307	1 103 775
Resultatført avvik pga estimatendringer med mer	2 172 264	-1 010 290
Periodisert arbeidsgiveravgift	1 088 976	2 485 222
Netto pensjonskostnad	11 263 345	9 866 421

Økonomiske forutsetninger (ytelsesbaserte ordninger)	2 015	2 014
Diskonteringsrente	2,70 %	2,30 %
Forventet årlig avkastning på pensjonsmidler	3,30 %	2,75 %
Årlig forventet lønnsvekst	2,50 %	2,50 %
Årlig forventet G-regulering	2,25 %	3,20 %
Årlig forventet regulering av pensjoner under utbetaling	0,00 %	0,00 %

Demografiske forutsetninger (ytelsesbaserte ordninger)	2 015	2 014
Anvendt dødelighetstabell	K2013	K2013
Anvendt uføretariff	IR73	IR73
Forventet uttakshyppighet AFP ved 62 år	0,00 %	0,00 %
Frivillig avgang/turnover før 40 år	10,00 %	10,00 %
Frivillig avgang/turnover etter 40 år	10,00 %	10,00 %

	Fondert	Ufonderte	Sum
Pensjonsforpliktelser(brutto/PBO)	125 105 271	424 629	125 529 900
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	143 096 274	654 495	143 750 769
Netto pensjonsforpliktelser før AGA	-17 991 003	-229 866	-18 220 869
Periodisert arbeidsgiveravgift	28 061 446	2 301 156,00	30 362 602
Netto pensjonsforpliktelser etter AGA	-35 519 740	110 213	-35 409 527
Ikke resultatført estimatendringer og avvik	-	-	-
Netto pensjonsforpliktelser/midler	-25 449 297	2 181 503	-23 267 794

Note 14 Langsiktige lån

Rentesats	31.12.2014	Avdrag	Renter	31.12.2015
Husbanken:				
Studentbolige 2,379-3,4%	491 518 819	11 833 587	14 939 568	479 685 232
Barnehager 2,673-3,065%	31 429 054	1 046 114	919 364	30 382 940
Sum	522 947 873	12 879 701	15 858 932	510 068 172
Lån kredittinst 2,95-3,4%	231 353 750	10 073 150	7 934 354	221 280 600
Byggelån 2,95 %	36 326 619	18 391	1 349 609	46 618 697
Sum	267 680 369	10 091 541	9 283 963	267 899 297
Sum langsiktig rentebærende gjeld 31.12.	790 628 242	22 971 242	25 142 895	777 967 469

Hvorav første års avdrag klassifiserert som kortsiktig

23 084 000

Selskapet har kassekreditt på NOK 35 mill. i DNB. Av den oppførte gjeld har 663 mill kr lengre forfall enn 5 år.

Neste års avdrag på langsiktig gjeld er, kr 23.084.000,-.

Samtlige lån er sikret med pant i eiendommer.

Husbanklånene har førsteprioritets pant. Bokført verdi av de pantsatte eiendeler er NOK 1.2 mill.

Note 15 Annen kortsiktig gjeld

	2 015	2 014
<i>Annen kortsiktig gjeld består av:</i>		
Påløpne feriepenger	16 468 731	15 398 910
Depositum	21 332 941	19 069 303
Utenlandske studenter	1 021 844	971 652
Påløpne renter lån	2 522 769	2 567 905
Tidsavgrensning utbygging kvarteret	-	261 200
Tidsavgrensning Grønneviksøren	18 572 341	27 564 197
Semesteravgift til fordeling	5 518 417	-
Andre tidsavgrensninger	4 808 283	8 992 984
Sum kortsiktig rentebærende gjeld 31.12.	70 245 326	74 826 150

Note 16 Skattekostnad

	2 015	2014
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	26 936 481	-2 750 375
Ikke skattepliktig resultat av virksomheten	-26 541 734	4 630 223
Resultat før skattekostnad fra cateringvirksomheten	394 747	1 879 848
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	394 747	809 961
Grunnlag for betalbar skatt	-	1 069 887
Betalbar skatt(27% av grunnlag for betalbar skatt i resultat)	-	288 869
Endring i utsatt skatt	106 582	
Virkning av endring i skatteregler	-24 094	218 689
Skattekostnad (27% av grunnlag for årets skattekostnad)	82 488	507 558
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:		
Anleggsreserve	1 273 224	809 961
Underskudd til fremføring	-68 516	-
Sum midlertidige forskjeller	1 204 708	809 961
25% utsatt skatt (2014: 27% utsatt skatt)	301 177	218 689

Årets endring i skattesats(fra 27% til 25%) har medført en redusert skattekostnad på kr 24.094,-.

Note 17 Garantier

Selskapet garanterer for innbetalte depositum fra leietakere. Garantien er sikret med selvskyldnergaranti fra DNB på kr 20.000.000,-.

	2 015	2 014
Garantiansvar		
Garantiansvar	20 000 000	20 000 000

Note 18 Bundne midler studentaktiviteter

	2 015	2 014
Bundne midler 31.12.	-	261 200

Midlene gjelder Studentkulturhuset.

Note 19 Latente forpliktelser og hendelser etter balansedagen

Det er usikkerhet knyttet til Studentsamskipnaden i Bergen (SiB) sine endelige kostnader etter ferdigstillelsen av anlegget på Grønneviksøren som følge av konkursen i Faktor Eiendom ASA og konstaterte prosjekteringsfeil. Prosjekteringsfeilene har bidratt til økte utgifter knyttet til rivning og feilretting. Som følge av prosjekteringsfeilene stevnet SiB Norsk Betongindustri AS og Multiconsult AS for retten, men tapte saken i tingretten og ble idømt saksomkostninger. Styret har i 2015 besluttet å anke saken til lagmannsretten. SiBs krav mot Norsk Betongindustri AS og Multiconsult AS beløper seg totalt til MNOK 183,7. NOBI ble av tingretten dømt til å dekke egne saksomkostninger, men har anket saken med krav om at SiB skal dekke disse. Det er ikke avsatt for disse kostnadene i regnskapet da SiB ikke mener det er sannsynlig at saken vinner frem. Regnskapsmessig har SiB satt av for både påløpte og forventede kostnader i tilknytning til de nevnte forhold i henhold til NRS 3 – Hendelser etter balansedagen og NRS 13 – Usikre forpliktelser og betingede eiendeler.

Note 20 Pant i boliger med statstilskudd

Anlegg	Gnr/bnr	Opprinnelig statstilskudd	Pant DNB
Alrek , Årstadveien 25	gnr.163, bnr. 230	617 000	130 000 000
Hatleberg, Hatleveien 5	gnr 168/bnr 1297	5 112 000	106 500 000
Nøtland studentby	gnr 11/bnr 99	5 120 000	67 200 000
Fantoft studentby, Fantoftveien 14	gnr 12/bnr 248, 249, 262, 266, 267, 268,	23 510 000	16 000 000
Løbergsveien 85	gnr 159/bnr 600 & 752	11 781 342	18 000 000
Øyjordsveien 11	gnr 168/bnr 1303	8 000 000	13 000 000
Damsgårdsveien 18	gnr 158/bnr 51	33 584 000	36 000 000
Magnus Barfotsgt.27	gnr 164/bnr 1027		32 000 000
Sverresgt. 28	gnr 164/bnr 1009	9 000 000	
Grønneviksøren	gnr. 163/bnr. 601	145 400 000	324 000 000
Totalt			742 700 000

Alle pant som er opptatt etter bestemmelsen om Departementets godkjenning (2008) er godkjent av Departementet. Pant i Husbanken er ikke medtatt, da Husbanklån inngår som en del av statsfinansieringen i alle studentboliganlegg.

Note 21 Fristasjonsytelser fra utdanningsinstitusjoner

	Brutto areal m2	Leie(kr)	Driftsutgifter (kr)	Sum leie, drift	Andre ytelser (kr)	Sum
UIB	10 209	12 801 810	8 202 681	21 004 491	7 333 348	28 337 839
NHH	1 100	1 303 042	550 000	1 853 042	1 181 168	3 034 210
HiB	1 964	5 393 797	1 178 400	6 572 197	2 854 698	9 426 895
KHiB	130	159 013	69 561	228 574	-	228 574
BI	210	105 050	52 525	157 575	197 000	354 575
Sum	13 613	19 762 712	10 053 167	29 815 879	11 566 214	41 382 093

Fristasjonsytelser er midler som stilles til disposisjon for Studentsamskipnaden. Fristasjonsytelsene består av arealer og andre ytelser i form av kontantoverføringer.

Note 22 Segmentregnskap

Verdien av fristasjon er beregnet ut fra satser fra den enkelte institusjon, og er sammensatt av markedsleie og driftskostnader. Det foreligger ingen betingede forpliktelser.

Segmentregnskap Studentidretten:	Student	Andre	Totalt
Inntekter			
<i>Fristasjon arealer</i>	8 556	-	8 556
<i>Fristasjon midler</i>	6 340	-	6 340
<i>Andre offentlige tilskudd</i>	629	-	629
Sum offentlige tilskudd	15 525	-	15 525
Salgsinntekter			
<i>Salgsinntekter</i>	27 503	9 977	37 480
<i>Andre inntekter</i>	2 600	459	3 059
Sum salgsinntekter	30 103	10 436	40 539
Sum inntekter	45 628	10 436	56 064
Kostnader			
<i>Naturalytelser-fristasjon</i>	7 273	1 283	8 556
<i>Varekostnader</i>	719	127	846
<i>Personalkostnader</i>	18 855	3 327	22 182
<i>Administrasjon og driftskostnader</i>	13 767	2 429	16 196
<i>Avskrivning</i>	4 529	799	5 328
<i>Finanskostnader</i>	689	122	811
Sum driftskostnader	45 832	8 087	53 919
Driftsresultat	-204	2 349	2 145

Segmentregnskap Kafe/Catering:	Student	Andre	Totalt
Inntekter			
<i>Fristasjon arealer</i>	17 129	-	17 129
<i>Fristasjon midler</i>	1 047	-	1 047
<i>Andre offentlig tilskudd</i>	257	45	302
Sum offentlige tilskudd	18 433	45	18 478
Salgsinntekter			
<i>Salgsinntekter</i>	56 961	24 101	81 062
<i>Andre inntekter</i>	1 352	239	1 591
Sum salgsinntekter	58 313	24 340	82 653
Sum inntekter	76 746	24 385	101 131
Kostnader			
<i>Naturalytelser-fristasjon</i>	14 560	2 569	17 129
<i>Varekostnader</i>	24 792	7 773	32 565
<i>Personalkostnader</i>	27 806	9 525	37 331
<i>Administrasjon og driftskostnader</i>	6 592	3 910	10 502
<i>Avskrivning</i>	548	630	1 178
<i>Finanskostnader</i>	165	31	196
Sum driftskostnader	74 463	24 438	98 901
Driftsresultat	2 283	-53	2 230

Studentsamskipnaden i Bergen

Kontantstrømoppstilling

	2 015	2 014
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKIVITETER:		
Ordinært resultat før skattekostnad	26 936 480	-2 750 375
Betalt skatt	-288 869	-117 431
Inntektsført statstilskudd	-16 016 398	-16 016 398
KD tilskudd	3 750 000	0
Ordinære avskrivninger/nedskrivninger	63 460 367	65 189 523
Forskjell i kostnadsført pensjon og inn/utbetalinger	-8 602 426	-12 621 684
Endring i varer, kunder, leverandører	15 623 468	-4 842 087
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-3 526 869	30 085 179
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	81 335 752	58 926 727
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:		
Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler	-29 834 048	-37 330 037
Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler		2 300 000
Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	-2 466 204	-250 493
Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	-19 000	
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-32 319 253	-35 280 530
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	10 000 000	903 819
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-21 468 000	-2 525 876
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-23 412 772	-22 484 712
Netto kontantstrøm ved finansieringsaktiviteter	-34 880 772	-24 106 769
Netto endring bankinnskudd, kontanter o.l	14 135 727	-460 572
Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l 01.01	12 238 000	12 698 246
Beholdning av bankinnskudd, kontanter o.l 31.12	26 373 727	12 237 674